



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133572

Rodinný dům - Pardubice - Pardubičky

Drozdická, Pardubice IV, Pardubice

5 990 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při
financování kupní ceny v
hotovosti nebo úvěrem
zprostředkovaným STING
Finance

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	361 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v Pardubicích na Bílém Předměstí, v ulici Drozdická. Dům se nachází na klidném místě ve velmi žádané lokalitě.

Jedná se o přízemní rodinný dům o dispozici 2+1 s komorou, sklepem a prostorným podkrovím pro půdní vestavbu. Na dvoře se dále nachází přístavba s hospodářskými prostory.

Stavba je napojena na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a plyn. Na pozemku se rovněž nachází studna užívaná k zalévání zahrady. Dům je vytápěn plynovými kamny (WAV) v každé obytné místnosti a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Celková plocha pozemku je 361 m².

Dům je v původním stavu vhodný k rekonstrukci. Doporučujeme pro vybudování vlastního bydlení na klidném místě v sousedství sportovního hřiště v docházkové vzdálenosti do základní školy a krajské nemocnice. Město Pardubice nabízí dobrou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost.

Pro bližší informace nebo pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.



Vyřizuje

Martin Calta

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz