

Prodej bytu 1+kk, ul. Gen. Píky, Moravská Ostrava

2 650 000 Kč
za nemovitost

Gen. Píky, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	15
Počet podlaží v domě:	17	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt prošel rekonstrukcí přibližně před 7 lety a od té doby byl obýván jen minimálně. Kuchyňská linka, vyzděná koupelna i podlahy jsou ve velmi dobrém stavu.

Nachází se v posledním patře bytové části domu.
Méně pohybu lidí, více klidu a větší pocit soukromí, který oceníte každý den.

Lze převést do osobního vlastnictví.
Měsíční náklady na bydlení činí pouze 1 534 Kč.
Revitalizace bytového domu proběhla v roce 2009 a zahrnovala kompletní zateplení včetně střechy.

Velkým benefitem je uzamykatelná chodba.
Vedle bytu v uzamykatelné chodbě se nachází vlastní komora s regály - ideální místo pro věci, které nechcete mít doma.
K dispozici jsou dvě kolárny.
Přístup ke klíčům jedné z nich je řešen u domovníka a celý prostor je pod kamerovým dohledem.

Lokalita patří mezi hlavní taháky - centrum města je na dosah a vše potřebné máte po ruce.
Forum Nová Karolina je dostupná i pěšky. Ale proč byste to dělali, když stačí nasednout na MHD.
A pokud jezdíte autem, k bytu je možné si pronajmout parkovací stání.

Je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako stabilní investice.
Dává smysl dnes. A bude dávat smysl i za pár let.

Těším se u prohlídky!



Vyřizuje
Ing. Gabriela Kawuloková
Tel.: 725 80 80 80
GSM: +420 725 80 80 80
E-mail: info@boreality.cz