

Byt 2+kk s velkorysou terasou | Radlík - Jílové u Prahy

8 069 000 Kč
za nemovitost

Pražská, Jílové u Prahy

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné rezidenční části Radlíku u Jílového u Prahy nabízím k prodeji moderní byt 2+kk o ploše 55 m², jehož hlavním benefitem je výjimečná terasa o velikosti 29 m², která výrazně rozšiřuje obytný prostor a dává bytu jedinečný charakter a navrhnete si jej dle vlastních představ.

Dispozice bytu je navržena s důrazem na praktické využití prostoru, dostatek světla a každodenní komfort. Obytná část s kuchyňským koutem přirozeně navazuje na terasu, která je ideálním místem pro odpočinek, posezení s přáteli i klidné večery na čerstvém vzduchu. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 6 m², poskytující dostatek úložného prostoru.

Byt se nachází v moderním nízkopodlažním projektu, který citlivě zapadá do okolní zástavby a nabízí příjemné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do Prahy. Autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti s přímým spojením na metro Budějovická, autem se do centra Prahy dostanete přibližně do 30 minut. Významným benefitem do budoucna je plánovaný sjezd z dálnice Praha-Benešov.

K bytu je možnost dokoupení parkovacího stání, což zajišťuje pohodlí i bezstarostné parkování.

Tento byt je ideální volbou pro pár, jednotlivce nebo jako kvalitní investice v lokalitě s rostoucí hodnotou. Rád vám jej osobně představím.



Vyřizuje

Míra Nghiem

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 607 909 445

E-mail: thanh.nghiem@century21.cz