

Pronájem prostorného, vybaveného bytu 2+1 s balkonem, 62 m², ul. Větrná, České Budějovice 2

Větrná, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice

14 500 Kč

za měsíc

+ 3.500,-Kč zálohy na energie, elektřina
přepsána na nájemníka

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 s balkonem, v ul. Větrná (lokalita proti Přírodovědecké fakultě JU) na sídlišti Šumava.

Byt je po celkové rekonstrukci a nachází se v prvním patře bytového domu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka nádobí, el. trouba, varná deska a mikrovlnná trouba). V prostorné koupelně je sprchový kout, umyvadlo a k dispozici je pračka. Vstupní chodba nabízí dvě vestavěné skříně a předsíňovou sestavu. V obývacím pokoji, ze kterého je vstup na balkon, je sedací souprava, obývací stěna, jídelní stůl a židle. V ložnici je další vestavěná skřín, pracovní stůl a noční stolky. Není k dispozici postel.

Byt bude volný od 1.2.2026. Nájemné činí 14.500,-Kč/ měsíčně, zálohy jsou stanoveny na 3.500,-Kč (bez el. energie - přepis na nájemníka). Kauce ve výši 29.000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Mgr. Markéta Machová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 725 293 597

E-mail: marketa.machova@realvize.cz