



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05888

Pronájem bytu 2+kk 60 m², Rumburk 2-Horní Jindřichov

9 000 Kč
za měsíc

Vojtěcha Kováře, 40801, Rumburk

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atypický moc hezký byt 2+kk, 60 m² ve 3. NP v Rumburku 2 - Horním Jindřichově.

Dispozice: zádveří, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem (zabudovaný el. sporák, keramická varná deska), koupelna se sprchou, samostatné WC.

Byt i celý dům prošel v roce 2022 kompletní náročnou rekonstrukcí. Dům je zateplený, okna 3 sklo, samostatný plynový kotel, vlastní elektroměr, vodoměr.

Cena pronájmu 9.000,- Kč. + energie, které si každý platí sám, vysokorychlostní internet 200,- Kč./měsíc.

K bytu patří sklepní kóje, možnost využívat kočárkárnu, kolárnu, grilovací zahrádku.

V případě zájmu pronájem krytého garážového stání za 500,- Kč./měsíc v uzavřeném areálu domu.

Dům je monitorovaný kamerovým systémem.

Byt je vhodný pro 2 osoby (alespoň 1 pracující, bez exekuce, bez psa).

Vratná kauce 20.000,- Kč., nájemné se platí vždy měsíc předem. Plus poplatek RK.

Předání čistého a vymalovaného bytu 1.5. 2026. Nového nájemníka si odsouhlasují stávající obyvatelé domu.



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail: ivana.reiberova@vdfreality.cz