

Prostorný byt 3+kk se zahradou, garáží a klimatizací, 75 m²

[Rezervace](#)

Věkošská, Hradec Králové

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a velmi prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 75 m², který splní nároky i těch nejnáročnějších zájemců. Byt zaujme promyšleným dispozičním řešením, dostatkem úložných prostor a nadstandardním vybavením.

Dispozice bytu zahrnuje zádveří/předsíň, tři obytné místnosti s kuchyňským koutem, komoru s bojlerem, koupelnu s vanou a toaletou a příjemnou. Velkým benefitem jsou dvě klimatizační jednotky umístěné ve dvou místnostech, které zajišťují komfort i v letních měsících.

Součástí pronájmu je také sklep, soukromá oplocená zahrada, garáž umístěná přímo v domě a další parkovací místo před garáží, tedy celkem dvě parkovací místa.

Měsíční nájemné činí 35.000 Kč, z toho:

základní nájem: 26.000 Kč

zálohy na služby a energie: 9.000 Kč

Byt je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s vlastním venkovním prostorem, parkováním a vysokým standardem. K nastěhování dle dohody.



Vyřizuje

Jiřina Motlová**Tel.:** 733 399 877**GSM:** 724339969**E-mail:** jirina.motlova@smsreality.cz