

Prostorný Dům 4+1, pozemek 906m². nad Ústím nad Labem

16 999 000 Kč
za nemovitost

Hostovická, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	906 m ²
Plocha zahrady:	755 m ²	Plocha sklepu:	90 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný Dům 4+1 v Hostovicích - Ideální Místo pro Váš Nový Domov

Představuji Vám jedinečnou příležitost k nákupu prostorného rodinného domu v srdci Ústeckého kraje, přímo v obci Hostovice. Nemovitost se nachází na adrese Hostovická 93, v dojezdové vzdálenosti D8 (cca 3km) a je ideálním místem pro ty, kdo hledají komfort, soukromí a kvalitu bydlení.

Popis nemovitosti:

Celková užitná plocha: 300 m²

Zastavěná plocha: 151 m²

Velikost parcely: 906 m²

Zahrada: 755 m², pečlivě udržovaná, nabízí perfektní místo pro relaxaci a odpočinek.

Dům s dispozicí 4+1 poskytuje ideální prostor pro život rodiny. Disponuje jednou samostatnou ložnicí, prostorným obývacím pokojem s přímým vstupem na terasu, plně vybavenou kuchyní s jídelnou a dvěma koupelnami. K relaxaci slouží zahrada s krásným výhledem do údolí.

Vybavení a zařízení:

Vybavená kuchyně se spotřebiči

Slunné obytné prostory pro maximální pohodlí

Vynikající lokalita:

Nachází se v těsné blízkosti Ústí nad Labem

Občanská vybavenost včetně obchodů, škol, zdravotnických zařízení a restaurací na dosah

Množství aktivit v okolí: cyklostezky, turistické trasy, sportovní areály

Tato nemovitost je skvělou volbou pro:

Klienty hledající kombinaci luxusu a praktičnosti

Rodiny s dětmi

Každého, kdo ocení klidné a kvalitní životní prostředí

Nenechte si ujít šanci vlastnit tento dům v Hostovicích, který splní všechna vaše očekávání od domova snů. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Těším se, že pomohu uskutečnit Váš sen o ideálním bydlení v této výjimečné lokalitě.



Vyřizuje

Roman Kasalý

Tel.: 224 422 555

GSM: +420731644644

E-mail: roman.kasaly@rkevropa.cz