

**Prodej družstevního bytu 4+1, 82 m² v Mostě,
ulice Česká, 5 minut od školy přes park**

Česká, Most

2 800 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 4+1 v ulici Česká, v 1. patře klidného, čistého a bezpečného vchodu s velkým podílem starousedlíků. Bydlení je ideální pro rodiny s dětmi - škola je 5 minut pěšky přes park, za domem je park pro hry i dětské hřiště. Přístup do domu je z obou stran bezbarierový.

Byt je v původním, udržovaném stavu a v případě potřeby lze využívat bez nutnosti okamžité rekonstrukce. Původní kuchyně byla modernizována, rozšířena pracovní plocha a doplněny praktické úložné prostory včetně velké úložné skříně.

Centrem bytu je prostorná centrální chodba, odkud je samostatný vstup do všech pokojů. Hned u vchodu jsou 2 komory, využitelné jako šatna nebo pro uložení všeho potřebného. Další úložné prostory jsou ve sklepě.

Velká, kompletně prosklená lodžie o ploše více jak 6 m² propojuje obývací pokoj a kuchyni a je orientována na západ, s možností posezení na odpoledním sluníčku. Okna z ložnice a dětského pokoje jsou situována do parku, což přispívá k příjemnému bydlení.

Hledáte taký typ bytu? Zavolejte, rád se s vámi sejdu na prohlídce. Pomoc s financováním je samozřejmostí. Těším se na setkání.



Vyřizuje

Ing. Radek Grée**Tel.: 739 500 617****GSM: +420602560249****E-mail: radek.gree@re-max.cz**