

**Exkluzivně nabízíme prodej bytu 2+kk, 42,3m²,
ul. Heranova, Praha 5 - Stodůlky****6 380 000 Kč**
za nemovitost

Heranova, 15500, Praha 13, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej Prodej bytu 2+kk, 42,3 m², 3.NP, ulice Heranova – Praha 5, Stodůlky. Tento útulný a světlý byt o dispozici 2+kk o výměře 42,3 m², ve 3. podlaží z 8 v krásně opraveném panelovém domě, který se nachází v klidném prostředí s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky. Byt je v původním, avšak velmi čistém a pečlivě udržovaném stavu – ideální pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov podle vlastních představ, nebo naopak pro zájemce o investiční nemovitost k okamžitému pronájmu. Svou dispozicí 2+kk, 42,30m² nabízí prostorný obývací pokoj napojený na kuchyňský kout, světlou neprůchozí ložnici, vstupní vestibul který svou velikostí umožňuje umístění dalších úložných prostor a je z něj vstup na samostatné WC a do koupelny s menší vanou. V -1 PP je uzamčená sklepní kóje. Dům prošel kompletní revitalizací – je zateplený, má novou fasádu a renovované společné prostory, což zaručuje nejen příjemné bydlení, ale i nízké provozní náklady. Stanice metra Stodůlky (linka B) je vzdálena pouhé 3 minuty chůze – centrum Prahy tak máte na dosah. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, školu, školku, lékárnu, a také spoustu zelených ploch pro procházky či relax. Výborné dopravní napojení i na Pražský okruh a hlavní tahy.



Vyřizuje

Iveta Krušinová**Tel.:** 281 910 232**GSM:** +420736490315**E-mail:** iveta.krusinova@realityprostor.cz