

## Pronájem bytu 2+kk 64 m<sup>2</sup> - Otín u Jindřichova Hradce

Jindřichův Hradec

**12 972 Kč**  
za měsíc

+ 6927, Kč za služby  
včetně elektřiny

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení bez kompromisů, kde stačí otočit klíčem a bydlet? Tento byt 2+kk v Otíně vás nadchne hned na první pohled. Nachází se v 1. nadzemním podlaží domu na okraji zástavby a díky kompletní rekonstrukci působí čistě, nadčasově a velmi příjemně.

Dispozice 2+kk o velikosti 64 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro jednotlivce i pár. Obývací část s kuchyňským koutem je srdcem bytu - moderní kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, včetně horkovzdušné trouby, sklokeramické desky, digestoře a lednice. Praktická šatní skříň zajistí dostatek úložného prostoru. Celý byt má jednotnou dlažbu, která podtrhuje čistý vzhled a snadnou údržbu. Samozřejmostí jsou žaluzie ve všech oknech.

Velkou výhodou je klidná lokalita. Dům stojí na okraji zástavby, parkování je pohodlně hned vedle domu a do Jindřichova Hradce se dostanete během několika minut. Ideální kombinace klidu a dostupnosti města.

Cena nájmu včetně elektřiny a služeb činí 19.719 Kč měsíčně (nastaveno pro jednu osobu). Počítá se s vratnou kaucí a odměnou realitní kanceláře. Byt je volný ihned a připravený stát se vaším novým domovem. Pokud hledáte moderní a klidné bydlení bez dalších investic, tahle nabídka dává smysl.



Vyřizuje

**Jiří Mašek**

**GSM:** +420 777 446 892

**E-mail:** [jiri.masek@century21.cz](mailto:jiri.masek@century21.cz)