

Pronájem nového bytu 3+kk - Děbolínská 13, Praha 4 - Kunratice

Děbolínská, Praha-Kunratice, Praha

43 000 Kč

za měsíc

+ služby 5000,- a spotřeba
elektriny

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový, dosud neobývaný byt 3+kk v moderní novostavbě v klidné jednosměrné ulici Děbolínská v Praze 4 - Kunraticích. Byt se nachází ve 2. NP a má užitnou plochu 92 m². Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 40,4 m², dva samostatné pokoje (13,8 m² a 12,0 m²), hala (11,4 m²), koupelna (5,8 m²), samostatné WC (1,6 m²), šatna (2,4 m²) a chodba (4,4 m²). K bytu náleží také půdní prostor o velikosti cca 20 m², přístupný schodištěm z chodby bytu.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů Bosch, klimatizací, zabezpečovacím alarmem a vestavěnými skříněmi. Součástí pronájmu je sklepní kóje a jedno venkovní parkovací stání. V domě je k dispozici společná místnost s pračkou a sušičkou.

Dům se nachází v tiché rezidenční zástavbě rodinných domů, v bezprostřední blízkosti Kunratického lesa, ideálního pro běh, procházky i cyklistiku. Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD, rychlé spojení do centra města a zároveň maximální klid. K bytu patří také společná zahrada s vlastním venkovním posezením a grilem.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.



Vyřizuje

Josef Vencovský**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420777092407**E-mail:** josef.vencovsky@re-max.cz