

Moderní 2+kk 49 m² s balkonem a garáží v novostavbě, Praha 10

[Rezervace](#)

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný byt 2+kk s balkonem v úplné novostavbě v atraktivní lokalitě komplexu Malý Háj čtvrt. Do ložnice, kde se nachází vestavná šatní skříň, je vstup z obývacího pokoje, který je vybavený moderní kuchyňskou linkou s plně integrovanými spotřebiči. Další vestavná skříň je v předsíni, kde se zároveň nachází zrcadlo a věšáková stěna. Do bytu je možno dodat zcela novou rozkládací pohovku a dřevěnou manželskou postel s roštem. Koupelna s vanou se sprchovou zástěnou je společná s WC; velkou výhodou je sklep a garážové stání v přízemí domu za 1.500 Kč/měs., které je nedílnou součástí pronájmu bytu. Velkou předností je blízkost dvou nákupních center RETAIL PARK a EUROPARK s veškerou občanskou vybaveností. Výborná dopravní dostupnost na Pražský okruh i ke stanici metra Depo Hostivař. K nastěhování od 1.3.2026.



Vyřizuje

Jan Schicker**Tel.:** 222 253 727**GSM:** 603 279 262**E-mail:** schicker@zitareality.cz