

Prodej rodinného domu v Uničově, ul. Stromořadí

Stromořadí, 78391, Uničov

2 950 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 48 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, situovaný v městské zástavbě města Uničov. Nemovitost je vhodná jak k celkové přestavbě dle vlastních představ, tak i jako investiční záměr či stavební pozemek.

Součástí domu je půdní prostor a příjemná zahrada, jejímž jedinečným prvkem je zachovaná část původní městské hradby, která místu dodává výjimečný historický charakter a atmosféru.

Objekt je v původním technickém stavu odpovídajícímu stáří stavby a vyžaduje modernizaci. Dle platné regulace je zde možná výstavba patra, což výrazně zvyšuje potenciál nemovitosti. Výhodná poloha v rámci města nabízí dobrou dostupnost občanské vybavenosti a centra. Možnost čerpat až dva miliony korun ze státní dotace z projektu oprav dům po babičce.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nemovitost představíme a poskytneme veškeré dostupné informace.



Vyřizuje

Mudrlová Elena

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz