

Pronájem bytu 1+1 u přehrady 33 m², Bystrc

Heyrovského, 63500, Brno-Bystrc, Brno

13 000 Kč

za měsíc

+ el. energie a
služby+kauce+provize

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a prakticky řešený byt 1+1 o velikosti 33 m² situovaný v oblíbené a klidné městské části Brno-Bystrc.

Byt je vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozičně nabízí samostatnou kuchyni s kuchyňskou linkou, lednicí, mikrovlnnou troubou a samostatnou el. troubou, dále obytný pokoj s manželskou postelí a šatní skříň. Koupelna je po rekonstrukci, se sprchovým koutem a pračkou pro vaše využití.

Byt působí světlým a čistým dojmem, je vhodný zejména pro jednu osobu, což pronajímatel preferuje. Výhodou je prostorná lodžie a sklep ní kóje, která pojme sportovní vybavení - např. kolo.

Finanční podmínky:

Nájemné + energie a služby : 13000 Kč + 2800 Kč * (bez internetu)

Kauce: 15000 Kč

Provize: 13000 Kč + DPH

* kalkulace energie a služeb je pro 1 osobu

Brno-Bystrc patří dlouhodobě mezi velmi žádané lokality - nabízí výbornou dostupnost do centra města (tramvaj, autobus), kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, lékárna, restaurace, kavárny) a zároveň blízkost přírody. Velkou výhodou je Brněnská přehrada, lesy a možnosti sportovního i relaxačního vyžití.

Byt je ihned volný. Majitel si vyhrazuje právo na volbu nájemce a preferuje dlouhodobé bydlení jedné osoby.



Vyřizuje

Mirka Jakubcová

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 735 790 260

E-mail: mirka.jakubcova@realspektrum.cz