

**Byt 2+kk, 67 m2 v P8-Karlín -
krátkodobý/střednědobý pronájem je možný**

Peckova, 18600, Praha 8, Praha

36 000 Kč

za měsíc

+ 5500 Kč poplatky +
internet + zálohová platba
na elektřinu 1000 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 2+kk o ploše cca 67 m v žádané a přitom klidné lokalitě Praha 8 Karlín, ulice Pecková. Byt se nachází v 1. patře domu s výtahem a nabízí se bezbariérový přístup.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí koupelny, toalety a podlah a je ve vysokém standardu byly použity kvalitní materiály a zařízení Villeroi a Boch a Hansgrohe. Dispozice je velmi praktická: samostatná ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna se sprchou + WC.

Byt je připraven k pohodlnému bydlení je kompletně vybaven nábytkem i spotřebiči, včetně kuchyňského vybavení, nádobí a příborů. K dispozici je také samostatná komora/úložný prostor s pračkasušičkou v jednom (2v1) a TV.

Pronájem je aktuálně nabízen zejména pro krátkodobý a střednědobý pobyt (1 až 6 měsíců), případně je možné dohodnout i dlouhodobý pronájem. Maximální kapacita je 5 osob. Domácí mazlíčci jsou vítáni (dle dohody a s ohledem na pravidla domu).

Lokalita: Karlín patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším částem Prahy v okolí je kompletní občanská vybavenost (restaurace, kavárny, obchody a služby). Metro/tram Křižíkova cca 7 minut chůze, Florenc cca 9 minut chůze.

Parkování: možnost parkování v pěší dostupnosti od bytu (detaily dle dohody).

K nastěhování od 10. 3. 2026.

Bez provize.

V případě zájmu rádi zašleme více informací a domluvíme prohlídku.



Vyřizuje

Bc. Dominic Costigan**Tel.:** +420 735080191**GSM:** +420 735080191**E-mail:** info@noblessehomes.com