

Prodej byt 3+kk, 72^{m²}

Železničního pluku, 53002, Pardubice V, Pardubice

7 195 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, světlý a prostorný byt 3+kk v žádané lokalitě Pardubic – ulice Železničního pluku. Byt se nachází v uzavřeném a oploceném bytovém domě, který nabízí maximální soukromí a bezpečí.

Byt prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí před cca rokem – vše je nové, moderní a připravené k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Díky promyšlené dispozici a dostatku denního světla působí byt velmi příjemně a vzdušně.

O komfort se stará vlastní plynový kotel, který zajišťuje efektivní vytápění i ohřev vody a umožňuje kontrolu nad náklady na bydlení.

Hlavní výhody bytu:

- dispozice 3+kk
- kompletní rekonstrukce (cca 1 rok)
- světlý a prostorný interiér
- vlastní plynový kotel
- sklep k bytu
- kryté parkovací stání
- krásná společná zahrada za domem
- oplocený areál domu
- kamerový systém – bezpečí a soukromí
- klidná lokalita s dobrou dostupností

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení v klidném a bezpečném prostředí, a zároveň chtějí mít vše důležité v dosahu.

PENB bude dodán, aktuálně uvádíme třídu G.

Pro více informací a osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás bytem provedeme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115646.



Vyřizuje

Lenka Hes

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz