



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 430191

Pronájem bytu 2+1 v Ostravě-Porubě

Zdeňka Štěpánka, Poruba, Ostrava

9 990 Kč

za měsíc

+ kauce + provize +
služby

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1 v Ostravě-Porubě na ulici Zdeňka Štěpánka. Bytová jednotka se nachází ve 2.np devíti-podlažního panelového domu, okna jsou situována do vnitrobloku s orientací na západ. Dům je po celkové revitalizaci, zateplený, nový vchod (přední i zadní), výtah, kamerový systém atd.

Byt je ve velmi pěkném stavu, k nastěhování od 01.02.2026. Podlahová plocha bytu je 45 m², k dispozici je prostorná, zasklená lodžie o výměře 7 m², spojující obývací pokoj a kuchyň.

Lokalita je velmi žádaná, klidná, se snadnou dopravní dostupností MHD, parkování na ulici nebo na parkovišti před domem. V blízkosti se nachází areál Arrows, Plesenský les, cyklostezky apod. Veškerá občanská vybavenost je v okolí (DUHA).

Majitel vyžaduje kauci ve výši jednoho nájmu, nad rámec nájemného se platí služby (teplo, elektřina, plyn, voda apod. v celkové výši 6434 Kč) a hlavně bezproblémový nájemní vztah.



Vyřizuje

Ing. Rostislav Schramek

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail: rostislav.schramek@re-max.cz