

Prodej - Byty

číslo zakázky: 973019

Prodej bytu 2kk, 46m² s vlastní zahradou 26m², Praha 9 Vysočany

Za Krejčárkem, Praha 9, Praha

8 490 000 Kč

za nemovitost

Konečná cena včetně
provize a právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi moderní a velmi atraktivní byt o dispozici 2kk a ploše 46 m² s vlastní zahradou o velikosti 26 m², který se nachází v oblíbeném rezidenčním projektu Za Krejčárkem v Praze 9 - Vysočany. Byt je situován v novostavbě z roku 2017 a je ve výborném, pečlivě udržovaném stavu, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez jakýchkoliv dalších investic. Velkou předností tohoto bytu je klidná orientace s krásným výhledem do zeleně, která zajišťuje příjemnou atmosféru a pocit soukromí po celý den. Součástí bytu je také sklep poskytující dostatek úložného prostoru a výrazným benefitem jsou bezpečnostní venkovní žaluzie, které zvyšují komfort bydlení, bezpečí i energetickou úspornost. Vlastní zahrada navazuje přímo na obytný prostor a nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo klidné chvíle po práci, což je v této lokalitě velmi cenné. Projekt Za Krejčárkem patří mezi vyhledávané adresy díky kombinaci moderního bydlení, zeleně a výborné dostupnosti do centra Prahy, v pěší vzdálenosti se nachází parky, cyklostezky, sportoviště i kompletní občanská vybavenost. Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako jistá investice s vysokým potenciálem dlouhodobého zhodnocení.



Vyřizuje

Antonín Staněk

Tel.: 224 422 555

GSM: 608141859

E-mail: antonin.stanek@rkevropa.cz