

## Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup> v Chebu, ul. U Stadionu

**9 500 Kč**  
za měsíc

U Stadionu, 35002, Cheb

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme od 1. ledna 2026 k pronájmu byt 1+1 o celkové ploše 43 m<sup>2</sup>, který prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2020. Celý dům je zateplen, má novou fasádu, střechu, stoupačky, vchodové dveře, výtah a schránky. Byt má nová plastová okna se žaluziemi, plovoucí podlahy, kuchyňskou linku s plynovým sporákem, troubou a nově obloženou koupelnu. Majitel vyžaduje nájem, vratnou kauci (ve výši tří nájmů), zálohu na poplatky spojené s bydlením + provize RK.



Vyřizuje

**Janovec Karel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)