

Pronájem skladu, výrobních prostor 15.000 m², Ústí nad Labem, CHlumeč D8

U šmelce, 40339, Chlumeč

Neuvedenoza m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	15000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 15000 m², Ústí nad Labem - Chlumeč.

Bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory v nově vznikajícím industriálním parku, s rychlým napojením na dálnici D8:

- k dispozici iQ4/2027,
- přímé vjezdy, hydraulické rampy,
- bezprašná podlaha minimálně 5 t/m²,
- čistá výška 10 m,
- denní světlo, sprinklery,
- příjezd a parkování TIR,
- kanceláře a sociální zázemí na klíč,
- možnost přizpůsobení prostor i budovy dle potřeby,
- lze dělit od cca 2500 m²
- zastávka MHD BUS v blízkosti areálu.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Domluvte si osobní schůzku, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.

Fotografie jsou ilustrační.



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail: lukas.machac@contentreality.cz