



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0193

## Prodej souboru pozemků 20.667m<sup>2</sup> v obci Vamberk, Jugoslávská ulice

**12 193 530 Kč**  
za nemovitost

Jugoslávská, Vamberk

<b>Celková plocha:</b>	20 667 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příležitost pro developery! Exkluzivně vám nabízíme prodej souboru pozemků určených k zástavbě rodinnými domy v obci Vamberk v Jugoslávské ulici. Pozemky jsou umístěny mezi zástavbou bytovými a rodinnými domy v širším centru města. Ve spolupráci s městem Vamberk byla k lokalitě zpracována a odsouhlasena závazná územní studie. V místě by mělo vzniknout celkem 22 stavebních pozemků pro rodinné domy s výměrami od 800m<sup>2</sup> do 1.150m<sup>2</sup> včetně přístupových komunikací, parkování a zeleně. Inženýrské sítě - elektřina, vodovod a splašková kanalizace se nacházejí na předmětných pozemcích a v rámci územní studie bylo prověřeno i napojení celé lokality. Kromě územní studie je také zpracován geometrický plán odsouhlasený katastrálním úřadem. Celková plocha 20.667m<sup>2</sup>.

Zajímavá investiční příležitost!

Neváhejte a kontaktujte nás pro další informace.



Vyřizuje

**Jaroslav Jiříčka**

**GSM:** +420602151887

**E-mail:** [jaroslav.jiricka@vcrfrealty.cz](mailto:jaroslav.jiricka@vcrfrealty.cz)