

Byt 2+1 Sokolovská ulice

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary

3 499 999 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku na Sokolovské ulici v Karlových Varech. Bytová jednotka umístěná ve 2 patře cihlového domu, dispozičně řešená jako 2+1, o celkové výměře 62 m² včetně sklepní kóje, se nabízí k prodeji včetně vybavení. Dům je napojený na veřejný vodovod a kanalizaci, ohřev vody je zajištěn bojlerem, vytápění bytu infrazářiči, popř. kachlovými kamny (v pokoji), v kuchyni je komín, ke kterému lze připojit další zdroj tepla (krbová kamna). V domě je rozvod plynu, lze vybudovat topení s plynovým kotlem. V domě je společná půda, k domu patří společná zahrada o výměře cca. 260 m². V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (mateřské, základní, střední školy, nákupní centra, MHD, úřady, sportovní a kulturní zařízení, restaurace...) . Koupí je možné financovat úvěrem na bydlení, který Vám můžeme zprostředkovat. Jelikož v době vystavení inzerátu nebyl předložen PENB, vystavujeme v energetické třídě G. Ev. číslo: 653451.



Vyřizuje

Lenka Dohnalová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 605 212 325**E-mail:** dohnalova@dumrealit.cz