

Pronájem pěkného bytu 1+kk s lodžii

Padovská, Praha 15, Praha

18 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,- +
elektřina

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem ...

hledáte nové bydlení v klidné části Prahy, kde máte přírodu doslova na dosah ruky? Tak zbystřete, protože Vás jistě zaujme právě tato nabídka!

V Padovské ulici v Praze v městské části Horní Měcholupy na Vás čeká nádherný byt o dispozici 1+KK k pronájmu. Podlahová plocha činí 35 m². K bytu náleží i lodžie o výměře 8 m². Byt se nachází v prvním patře moderního domu.

Při vstupu do bytové jednotky se nacházíme v předsíni, odtud se dostaneme buď do hlavní místnosti v podobě obývacího pokoje s kuchyní nebo do koupelny s vanou a toaletou. Byt je šikovně řešený, protože tvar hlavní místnosti představuje písmeno „L“, takže postel je v podstatě schovaná a tak oddělena od obývací místnosti s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavená malou lednicí, myčkou, sklokeramickou deskou a troubou. V předsíni bude doplněna velká skříň. Také pračku je v případě požadavku nájemníka dodat.

Nájemné činí 18.000 Kč/měsíc. Měsíční zálohy za služby a energie jsou nastaveny na 2.500 Kč/měsíc/1 osoba. Elektřina bude převedena na nájemce. Internet si nájemník řeší sám.

Byt se nachází v naprosto klidné části Prahy. Okolí obklopuje rozlehlý lesopark a vodní nádrž Hostivař. Dále zde najdete např. Sportovní areál Nad Přehradou, Fitness Fanatic, restaurace a hospody a v dojezdové vzdálenosti do cca 7 minut autem se nachází Lidl, Albert nebo retail park s řadou obchodů (Kaufland, JYSK, DM, Benu, Boulevard, Kik a další). Nejbližší zastávky MHD jsou Řepčická, Na Vartě nebo Nové Petrovice. Nejbližší metro je stanice Háje. Skvělé spojení do centra Prahy je příměstským vlakem ze stanice Horní Měcholupy na Hlavní nádraží za 16 minut.

Byt je ihned k dispozici
Na prohlídku se těší Alexandra a Marek.



Vyřizuje

B.S.B.A. Alexandra Osmitz**Tel.:** +420 604131006**GSM:** +420 604131006

E-mail: alexandra.osmitz@qara.cz