

Pronájem bytu 3+1, ul. Okružní, Český Těšín

Okružní, Český Těšín

13 710 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu prostorný byt 3+1 s lodžii na ulici Okružní v Českém Těšíně. Byt o prostorné užitné ploše 68,40 m² se nachází ve 3 podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice bytu je velmi praktická. Po vstupu Vás přivítá chodba se šatní skříní, ze které je přístup do kuchyně, obývacího pokoje a jednoho z pokojů. Z obývacího pokoje se dále vstupuje do dalšího samostatného pokoje s lodžii. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je oddělená.

Velkou výhodou domu je plánovaná kompletní výměna výtahů, která zvýší komfort bydlení i celkovou úroveň domu.

Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti jsou školy, školky, zastávky MHD, Lidl, lékárna a další. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a dobře dostupné bydlení v Českém Těšíně.

Měsíční nájemné činí 13 710 Kč + zálohy na služby a energie ve výši 3 590 Kč pro dvě osoby.

Spotřebu elektrické energie a plynu si nájemce hradí samostatně.

Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného tedy 13 710 Kč.

Administrativní poplatek činí 13 710 Kč + DPH.

Hledáme spolehlivého nájemníka, bez záznamu v insolvenčním a exekučním rejstříku.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si termín prohlídky. Velmi ráda Vás touto nemovitostí provedu osobně.



Vyřizuje

Denisa Blagová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz