



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78804

Praha, moderní nezařízený byt 2kk (75m²) terasa, sklep, garážové stání, ulice Pavla Beneše

Pavla Beneše, Praha 18, Praha

25 500 Kč

za měsíc

+ 4.200 poplatky včetně
topení + elektřina, vratná
kauce 40.000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený světlý byt 2kk o celkové rozloze 55 m² s terasou 20 m², který se nachází v posledním patře novostavby, tudíž zajišťuje naprosto klidné bydlení. Dům byl postaven v roce 2016 a nachází se v ulici Pavla Beneše, Praha 9 - Letňany.

Dispozice bytu:

vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem (sklokeramická dvou ploténka, trouba, myčka a lednice), ložnice s vestavěnou skříní koupelna s vanou a toaletou, rohová terasa s impozantním výhledem, na kterou je vstup z obou místností. Na podlaze je dlažba a plovoucí podlaha, ústřední vytápění. K bytu náleží sklepní koje a garážové stání.

Byt leží v klidné lokalitě plné zeleně, v sousedství lesoparku Havraňák, s kompletní občanskou vybaveností (dětské hřiště, školka, restaurace,), OC Letňany a velmi dobrou dopravní dostupností do centra Prahy, 4 minuty autobusem na stanici metra Letňany. K dispozici od 20.1.2026



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz