

E-veřejná soutěž zemědělské stavby, kat. území Sidonie

49 000 Kč
za nemovitost

Sidonie, 76334, Brumov-Bylnice

Zastavěná plocha:	106 m ²	Užitná plocha:	106 m ²
Plocha parcely:	106 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	špatný
Plocha zahrady:	106 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem

dražby je původní hospodářské stavení v historické sklářské osadě, významné památkové lokalitě ležící v malebném údolí říčky Vlárky v srdci CHKO Bílé Karpaty. Osada vznikla koncem 18. století jako dělnická kolonie sklárny a dodnes si uchovala svůj autentický ráz, historii i osobitou atmosféru. Tato původní kolonie dodnes připomíná minulost. V Sidonii působila komunita sklářských dělníků, jejichž potomci zde žijí dodnes. Sidonie leží v bezprostřední blízkosti slovenských hranic, což lokalitě dodává zajímavou a výjimečnou polohu.

Stavení stojí

na vlastním pozemku v části Rajčurna. Objekt je ve velmi špatném technickém stavu a původně pravděpodobně sloužil jako více malých sklepů nebo skladovacích prostor. Přesto představuje zajímavou investiční příležitost díky své poloze, charakteru a možnosti využití dle představ budoucího majitele.

Poloha

uprostřed dochované historické kolonie a v těsné blízkosti přírody dodává nemovitosti značný potenciál.

Současně

upozorňujeme, že ve dvou dalších souběžně probíhajících nabídkách jsou draženy i přilehlé stavby: stavba č. 1 (dvojsklep) a stavba č. 3 (sklep). Lze tedy získat více objektů v rámci jednoho historického celku.

Společné

závěrečné sdělení:

Nemovitosti v

osadě Sidonie díky svému umístění, historii a charakteru nabízejí výrazný investiční potenciál, zejména pro zájemce o rekonstrukci původních staveb v památkově významné a přírodně atraktivní lokalitě. Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 15 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny)

k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět veřejné soutěže“)



Vyřizuje

Call centrum exdražby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail: dotazy@exdražby.cz