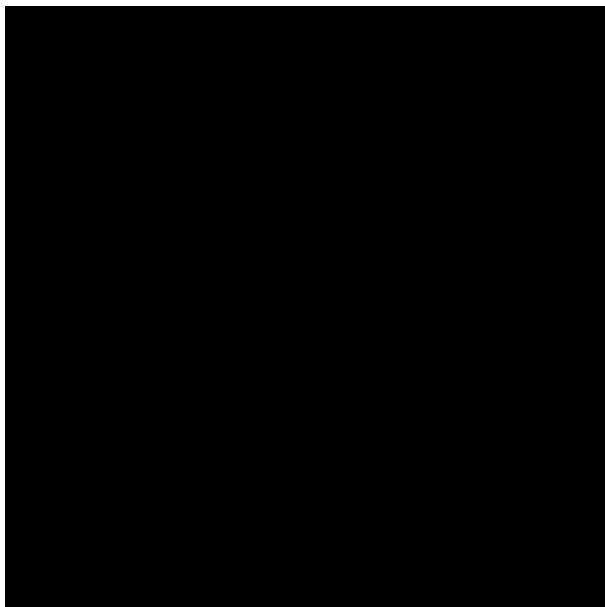




Prodej - Byty

číslo zakázky: 19228

**Prodej novostavby bytu B.417- 2+kk 72,2m<sup>2</sup> s balkonem 11,4m<sup>2</sup>, Olomouc, Na Šibeníku II.etapa**

**7 143 000 Kč**  
za nemovitost

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc

|                       |              |                           |                   |
|-----------------------|--------------|---------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu:       | 2+kk         | Podlaží v domě:           | 4                 |
| Počet podlaží v domě: | 4            | Celková podlahová plocha: | 72 m <sup>2</sup> |
| Druh objektu:         | cihlová      | Stav objektu:             | projekt           |
| Vlastnictví:          | osobní       | Balkón:                   | 11 m <sup>2</sup> |
| Umístění objektu:     | centrum obce | Energetická náročnost:    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní bydlení na Šibeníku – II. etapa

Navazujeme na úspěch první etapy a přinášíme vám jedinečnou příležitost pořídit si nový domov v atraktivním projektu Byty Na Šibeníku. DACHI, prodejce a partner developera, vám v rámci druhé etapy nabízí ke koupi moderní byt 2+kk (č. 417) o ploše 72,2 m<sup>2</sup> s balkonem 11,4m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží nového bytového domu B, který je součástí šestipodlažního objektu se čtyřmi nadzemními a dvěma podzemními podlažími.

Součástí projektu je možnost dokoupení parkovacího stání nebo komory, což zvyšuje komfort bydlení. Byty jsou nabízeny ve vysokém standardu vybavení včetně předokenních žaluzií a vyznačují se promyšleným dispozičním řešením, které uspokojí i náročné klienty.

Pokud hledáte ideální financování, naše hypoteční centrum vám pomůže vybrat nejvýhodnější variantu na míru vašim potřebám. Pro lepší představu o kvalitě projektu doporučujeme domluvit si schůzku s naším realitním poradcem a navštívit vzorový byt, kde můžete zažít atmosféru vašeho budoucího domova.

Výstavba projektu byla zahájena v prvním čtvrtletí roku 2023 a dokončení je plánováno na začátek roku 2026, kdy se budete moci do svého nového domova nastěhovat. Nezmeškejte tuto příležitost a staňte se součástí moderního bydlení na Šibeníku.



Vyřizuje

**Andrea Minaříková**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 736532205

**E-mail:** [andrea.minarikova@dachi.cz](mailto:andrea.minarikova@dachi.cz)