

Moderní vybavené kanceláře k pronájmu - 503 m², Hadovka Office Park, Praha 6, Evropská

Evropská, 16000, Praha 6, Praha

11 EUR

za m²/měsíc

Služby 165 Kč/m² / měsíc + DPH. Parkování 65 EUR / místo / měsíc + DPH. Neplatíte provizi., včetně p

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Plocha kanceláří: | 503 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Garáž; Výtah; Parkoviště | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme plně vybavené prostorné kancelářské prostory ve vyhledávaném projektu Hadovka Office Park na prestižní adrese Evropská třída, Praha 6. Prostory se nachází ve 3. patře objektu D a představují ideální řešení pro firmy hledající reprezentativní sídlo s výbornou dostupností. Celková výměra kancelářské plochy činí 503 m². Prostory jsou připraveny k okamžitému užívání a umožňují rychlé nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Aktuální dispozice: recepce, 2 zasedací místnosti, 7 kanceláří, hovorňa, serverovna, kuchyňka

Hlavní výhody prostoru:

- zvýhodněné podmínky nájmu až do března 2027
- kompletní kancelářské vybavení v ceně
- světlé a moderní kanceláře ve vysokém standardu
- reprezentativní společné prostory
- vhodné jako sídlo firmy i moderní pracovní prostředí pro tým
- až 11 parkovacích míst v podzemních garážích

Technické vybavení a služby budovy:

- klimatizace
- otevíratelná okna
- vnitřní žaluzie
- optický kabel (vysokorychlostní internet)
- vstup do budovy na magnetické karty
- centrální recepce
- 24/7 ostraha budovy
- profesionální správa objektu
- kantýna Fresh & Tasty by Zátíší přímo v budově
- kavárna
- plně vybavené fitcentrum pouze pro nájemce

Dopravní dostupnost:

- tramvajové linky 20 a 26 v bezprostřední blízkosti budovy
- přímé napojení na metro trasy A (Dejvická / Bořislavka)
- výborná dostupnost do centra města i na letiště Václava Havla

Podmínky nájmu:

- kancelářská plocha: 503 m² (včetně vybavení)
- nájemné: 10,9 EUR/m² / měsíc + DPH
- služby: 165 Kč/m² / měsíc + DPH
- parkování: 65 EUR / místo / měsíc + DPH
- NEPLATÍTE PROVIZI

Hadovka Office Park nabízí moderní pracovní prostředí, silný image a kompletní zázemí pro zaměstnance i vedení společnosti.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Milana Jermanová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 608 043 333

E-mail: jermanova@quantumreality.cz