

Prodej bytu 1+1, OV, ÚL - Všebořice - Plynářská ul.

Plynářská, 40010, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

2 400 000 Kč

za nemovitost

konečná cena, právní
servis zajištěn

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, který se nachází v 5.patře panelového domu o velikosti 1+1 ve Všebořicích. S ohledem na velikost, polohu a cenu, doporučujeme jako skvělou investici. Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 1+1 s výměrou 33,12 m². Byt se nachází ve čtvrti Všebořice, v ulici Plynářská, v 5.patře panelového domu s výtahem. V bytě byly provedeny menší úpravy, nová plastová okna se žaluziemi, obklad a dlažba v koupelně, kde byla vyměněna malá plastová vanička za menší vanu. Renovovaná kuchyňská linka + nová kombinovaná kamna. Celý dům je velice čistý a udržovaný a je zateplen. K bytu náleží sklepní koje. Před domem je menší parkoviště. V místě je veškerá občanská vybavenost. Nákupní centrum cca 5min chůze. Spojení s centrem města je MHD, 15min. Neplatí se žádná provize RK. Do fondu oprav se hradí 1.054,-Kč + poplatek správci 240,-Kč. Byt je ihned k dispozici.



Vyřizuje

Jitka Schönfeldová**Tel.:** 281 910 232**GSM:** +420774420702**E-mail:** jitka.schonfeldova@realityprostor.cz