

Prodej stavebního pozemku 600 m² Hostěradice

Hostěradice

1 635 950 Kč

za nemovitost

Včetně právních a
realitních služeb

Celková plocha: 800 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodej stavební pozemek o výměře 600 m² v obci Hostěradice.

Stavební pozemek se nachází ve vyhledávané lokalitě Dolní stání, kde postupně vznikají další a další novostavby.

Součástí ceny je podíl na přístupové cestě k pozemku.

Veškeré IS jsou snadno dostupné.

Dle územního plánu se parcely nacházejí v oblasti označené BV Bydlení venkovské.

Hlavní využití: pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech, včetně bydlení pro seniory a osoby se zdravotním postižením.

Přípustné využití: občanské vybavení místního významu, objekty pro rodinnou rekreaci, veřejná dopravní a technická infrastruktura, související dopravní a technická infrastruktura (např. parkoviště v garážích nebo osobní automobily), veřejná prostranství a plochy zeleně. Přírodní prvky podél vodních ploch a toky, dětská hřiště.

Podmíněně přípustné využití: pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a jsou umístěné v rámci plochy, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům území. Nekomerční chovatelská a pěstitelská zařízení pro samozásobení.

Nepřípustné využití: pozemky, kde je zjevné, že pro svou situaci, velikost nebo sousední objekty se bydlení (tedy související rodinnou stavbu) je buď nemožné, nebo nežádoucí.

Pro více informací mne kontaktujte.



Vyřizuje

Jakub Tůma

GSM: 420608332230

E-mail: jakub.tuma@century21.cz