

Prodej moderního bytu 3+kk se zahradou 100 m² a parkovacím stáním, 82 m² - Řepov u Mladé Boleslavi

8 899 000 Kč
za nemovitost

Mladá Boleslav

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	182 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3+kk se zahradou a parkovacím místem v klidné lokalitě Řepov u Mladé Boleslavi

Hledáte místo, které byste mohli nazvat domovem? Nebo přemýšlíte o smysluplné investici do nemovitosti? Tento byt v Řepově splní všechna Vaše očekávání!

Nabízíme vám exkluzivní příležitost vlastnit stylový byt v novostavbě, která propojuje moderní design, pohodlí a přírodu. Přidejte k tomu strategickou polohu a možnost dlouhodobého pasivního příjmu z pronájmu a máte ideální místo pro život i investici.

Hlavní informace o nemovitosti:

Dispozice: Byt 3+kk se zahradou a parkovacím místem

Velikost: Užitná plocha 81 m² + zahrada 100 m²

Lokalita: Řepov u Mladé Boleslavi

Typ objektu: Novostavba (řadový dům)

Vybavení: Částečně vybaveno, moderní design

Parkování: Soukromé parkovací místo

V rámci projektu nabízíme také další byty k prodeji:

Byt 2+kk (58 m²) - s přímým vstupem na zahradu o velikosti 80 m² a vlastním parkovacím místem.

Byt 3+kk (81 m²) - s prostornou terasou o velikosti 70 m² a parkovacím místem.

Byt 3+kk (82 m²) - se zahradou o velikosti 100 m² a parkovacím místem.

Každá jednotka nabízí stejný vysoký standard provedení, kvalitní materiály a moderní architekturu. Projekt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak pro investici.

Váš nový domov - kombinace stylu a funkčnosti

Tento byt byl navržen s důrazem na moderní a pohodlné bydlení. Světlé, prostorné pokoje s nadčasovým designem jsou připravené na Vaše osobní doladění. Částečné vybavení Vám umožní snadné a rychlé nastěhování. Široké možnosti relaxace poskytuje i přilehlá zahrada o velikosti 100 m² - ideální místo k odpočinku, zábavě s dětmi nebo grilování s přáteli.

Lokalita, která má vše

Řepov je klidná lokalita s výbornou dopravní dostupností a blízkostí přírody. Svým obyvatelům nabízí perfektní rovnováhu mezi pohodlným bydlením a snadným přístupem ke všemu, co potřebujete.

Dojezd do Prahy (Černý Most) za pouhých 30 minut, do centra do 50 minut.

Liberec je vzdálený jen 30 minut jízdy.

Okouzlující Český ráj je dosažitelný za 15 minut.

Rychlý přístup na dálnici.

OC Olympia je pouhých 2,5 km

Pracovní příležitosti v okolí zajišťují zejména průmyslové zóny a automobilka Škoda Auto.

Proč tento byt?

Moderní a komfortní bydlení: Součást menšího projektu o třech jednotkách zajišťuje klid a soukromí.

Vlastní zahrada a parkovací místo: Luxus, který se často nevidí.

Možnost pasivního příjmu: Tento byt je ideální i jako investiční nemovitost. Díky strategické lokalitě, vysoké poptávce po bydlení v této oblasti a stabilní hodnotě nemovitosti můžete byt dlouhodobě pronajímat a zajistit si tak pasivní příjem.

Výhodná investice: Strategická lokalita je zárukou budoucího zhodnocení a atraktivity bytu na trhu.

Domluvte si prohlídku ještě dnes!

Tento byt, plný světla, prostoru a možností, jen čeká na nové majitele, kteří ocení nejen jeho kvalitu, ale i jedinečnou polohu a investiční potenciál. Udělejte první krok ke svému vysněnému bydlení nebo pasivnímu příjmu – kontaktujte nás a domluvte si prohlídku.

Těšíme se na Vás!



Vyřizuje

Zuzana Salmanovová, MRE

Tel.: 776 221 045

GSM: +420 776 221 045

E-mail: info@domovito.cz