

## Stavební parcela 1.158 m<sup>2</sup> v obci Vlastce

39701, Vlastec

**1 565 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 158 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji stavební parcelu o velikosti 1.158 m<sup>2</sup>, která se nachází v krásné, tiché a velice vyhledávané lokalitě v obci Vlastce. Pozemek je určený územním plánem ke stavbě rodinného domu, nebo chalupy venkovského typu. Pozemek je na okraji obce, okolo pozemku vede vyasfaltovaná komunikace a je zde pěkný výhled do krajiny. Elektrická přípojka je na pozemku, voda se nyní musí řešit vlastním vrtem (je zde udělaný hydrologicky průzkum, garance vody), odpady nutno vybudovat ČOV, nebo septik. V obci se do budoucna bude dodělávat kanalizace k pozemku. Spojení do obce je jak autobusem (700 m zastávka), nebo vlakem (450 m zastávka). V obci Vlastce je vlastní obecní úřad, v obci záboří je mateřská školka, škola, v obci Písek je veškerá občanská vybavenost. Vzdálenost do Písku je 10 km, do Prahy 110 km. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jiří Plch**

**Tel.:** 731 951 733

**GSM:** +420 731 951 733

**E-mail:** [jiri.plch@jihreality.cz](mailto:jiri.plch@jihreality.cz)