

Pronájem bytu 2+1/B, 58m², ul. Podolská, Praha 4 - Podolí, bez nábytku, po rekonstrukci

Podolská, Praha 4, Praha

24 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 5.400 Kč.
Kauce 50.000 Kč + provize Rk.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+1, o ploše 58m² + balkon, v 1. patře cihlového domu s výtahem, ulice Podolská, Praha 4 - Podolí.

Byt je po částečné rekonstrukci, k dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči: pračka, myčka, vestavěná lednice, jinak bez nábytku.

Prostorný obývací pokoj, ložnice, kuchyň s balkonem, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Podlahy: lakované parkety a dlažba.

V hlavních místnostech jsou instalována svítidla, která je možno ovládat i dálkově a dle potřeby si nastavovat intenzitu i teplotu světla.

K bytu náleží sklep (1,15m²) a přístup do vnitrobloku, kde je možné parkování bez vyhrazeného místa i rekreace.

Dům má bezbariérový přístup. Výborná dopravní dostupnost do centra i do přírody (ca 2 min od zastávky tramvaje Podolská vodárna, minutu od autobusu).

Velká večerka, kavárna a samoobsluha u domu. Volný k nastěhování ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Kateřina Špitálská**Tel.:** 607956072**GSM:** 607956072**E-mail:** spitalska@donnareality.cz