

**Pronájem bytu 2+kk 65m² se zahrádkou a
parkovacím stáním, Pionýrů, Uničov****13 500 Kč**
za měsíc

Pionýrů, Uničov

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu příjemný byt s terasou (10m²) a zahrádkou cca 158m² o dispozici 2+kk o výměře cca 65 m² s komorou a vlastním venkovním parkovacím stáním. Byt se nachází v novostavbě bytového domu na ulici Pionýrů v blízkosti zimního stadionu v Uničově. Tento byt se nachází v 1. nadzemním podlaží z celkových 4 a skládá se z předsíně s velkorysým úložným prostorem, obývacího pokoje s kuchyňským koutem (kuchyňská linka vybavená indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou a mikrovlnnou troubou), koupelny s vanou a samostatnou toaletou. Byt se nabízí nevybavený. Vytápění a ohřev vody jsou zajišťovány dálkově. V ceně nájemného je možnost využívat vlastní vyhrazené venkovní parkovací stání před bytovým domem. Bytový dům se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a v docházkové vzdálenosti do centra Uničova. Do výše nájemného není zahrnuto inkaso (cca 6.000,- Kč) včetně záloh na elektřinu. Vratná jistota je majitelem požadována ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH. Byt je připravený k nastěhování ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře této nabídky.



Vyřizuje

Bc. Karel Fiala**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420732715311**E-mail:** karel.fiala@re-max.cz