

Pronájem bytu 1+kk, 38 m² Liberec

Londýnská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

9 400 Kč

za měsíc

+ zálohy za energie od
4.050 Kč 1 osoba + jistota
+ provize RK 1x nájemné
+ DPH 21%

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme podnájem jednotek ve zcela nové moderní budově se 17 apartmány. Aktuálně volná jednotka 1+kk, 38 m².

Nemovitost se nachází v klidném rezidenčním prostředí s výbornou dostupností do centra města Liberec (zastávka MHD přímo u domu). Ideální startovací bydlení pro mladé či studentské bydlení, singles, manažerské bydlení, poklidné bydlení pro seniory apod. K bydlení je možné pronájem parkovacího stání v částce 1.200 Kč. Rezidence je uzavřena, zabezpečena kamerovým systémem, každý rezident bude mít k dispozici aplikaci pro přístup. Pavlačové vstupy do jednotek, uprostřed domu je výtah. Nejsou k dispozici sklepní kóje.

Rezervujte si včas termín prohlídky tohoto luxusního bydlení. Doporučujeme telefonicky, na e-mailové poptávky bude reagováno se zpožděním.

Hlavní přednosti apartmánů:

Moderní vybavení a design, prosvětlené místnosti, u většiny jednotek balkon

Podlahové vytápění pro maximální komfort

Kvalitní vinylové podlahy

Moderní kuchyňské linky vybavené pečicí troubou a varnou deskou, příprava pro myčku nádobí

Koupelny se sprchovými kouty

Venkovní okenní rolety

Jednotky 1+kk ve 2NP: POSLEDNÍ VOLNÁ JEDNOTKA STUDIOVÉ DISPOZICE

Komplet energie pro 1 osobu.

A2.4. 1+kk, 37,6 m² - VOLNÉ - nájemné 9.400 Kč + služby 4.050 Kč + jistota 15.000 Kč

A2.6. 2+kk, 55,3 m² - VOLNÉ - nájemné 13.825 Kč + služby 4.550 Kč + jistota 20.000 Kč

A2.9. 2+kk, 56,6 m² - VOLNÉ - nájemné 14.150 Kč + služby 4.550 Kč + jistota 20.000 Kč

Další informace:

Byty jsou okamžitě k nastěhování.

Díky účelu bydlení v apartmánech a účelu stavby není možné čerpat příspěvky na bydlení. Vlastník nemovitosti preferuje zájemce s trvalým pracovním příjmem, bez exekucí a insolvenčí, jedná se o apartmánový podnájem.

Vlastník informuje, že má v ubytovacím řádu zákaz vstupu do areálu a jednotek zvířatům.

Při vážném zájmu se skládá rezervační záloha/provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + 21% DPH.

V inzerci jsou použity fotografie dalších jednotek o dispozicích 2+kk a 2+1, které jsou aktuálně volné a v nabídce.

Při předání jednotek k bydlení nájemné na příslušný měsíc a vratná jistota.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení v Liberci s výbornou dostupností, neváhejte nás kontaktovat. Více informací podá telefonicky náš makléř Reality11 Liberecko. Ev. číslo: 27977.



Vyřizuje

Robert Tábořský

GSM: 775 387 887

E-mail: taborsky@reality11.cz