

## Pronájem kanceláří v centru města - výhodná cena

Pražská třída, Hradec Králové

**100 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby, energie a provize  
RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Využijte výhodný pronájem kancelářských prostor posledních kanceláří s plochou 50 m<sup>2</sup> v administrativní budově bez výtahu.

Možnost pronájmu jednotlivých kanceláří nebo části pater s více kanceláři.

Stěny jsou čerstvě vymalované a podlahy mají nové zátěžové koberce. V budově jsou rozvedeny sítě LAN a 230 V.

Cena pronájmu je 1200 Kč/m<sup>2</sup>/rok (100 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc).

Lokalita leží u nádraží v centru Hradce Králové (areál ZVU) a je dobře dostupná pro osobní i nákladní dopravu.

U budov jsou průmyslové haly vhodné pro skladování nebo výrobu s prostorami od 200 m<sup>2</sup> do 5000 m<sup>2</sup>.

Lze využít i venkovních ploch pro parkování, skladování nebo manipulaci.

Neváhejte a ozvěte se mi pro domluvení prohlídky, aby Vám neunikla tato výhodná nabídka. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Martin Kovář**

**Tel.:** 222 727 222

**GSM:** +420722608606

**E-mail:** [martin.kovar@re-max.cz](mailto:martin.kovar@re-max.cz)