

Pronájem bytu 2+kk v novostavbě v Liberci

Švermova, Liberec

17 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné: 17.000 Kč/měs.

Poplatky: 3.002 Kč/os. + 1.000 Kč elektřina

Vratná kauce: 34.000 Kč

Pronájem garážového stání v protější budově: 1.500 Kč/měs.

BEZ PROVIZE RK

K nastěhování od 1.4.2026

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk na ulici Švermova v Liberci nacházející se ve 3. podlaží novostavby. Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku se zelení.

Vybavení bytu zahrnuje moderní kuchyňskou linku s myčkou, troubou a indukční deskou. V koupelně je sprchový kout, toaleta, umyvadlo a otopný žebřík. Hlavní částí tohoto bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, jehož dominantou je velké okno přes celou místnost se vstupem na lodžii, což vám zaručí dostatek světla a tepla. Samozřejmostí jsou plastová okna a bezpečnostní dveře.

Tato novostavba vám nabídne pohodlné a komfortní bydlení.

Součástí nájmu je také sklep a možnost pronájmu garážového stání v nově kolaudovaném protějším domě.

Pro obyvatele domu je k dispozici kočárkárna.

Dopravní dostupnost je skvělá, v docházkové vzdálenosti máte autobusovou i tramvajovou zastávku a také vlakové nádraží. Necelé 2 km daleko se nachází známé liberecké centrum Babylon, které poskytuje zábavu v aquaparku, lunaparku, kino, wellness, dobré jídlo a mnoho dalšího.

Majitelé shánějí spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, který se o bytovou jednotku bude hezky starat. Pokud jsme vás naší nabídkou zaujali, neváhejte nás kontaktovat pro sjednání individuální prohlídky. Zároveň vás rovnou prosíme o zaslání dalších podrobností o vás, jakožto možných budoucích nájemnících. Děkujeme.



Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:** artem.saykin@re-max.cz