

Pronájem, byt 4+kk, 116m², Černožice

Revoluční, 50304, Černožice

28 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a velkoryse řešený byt 4+kk o celkové ploše 116 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží zděného domu v obci Černožice, ulice Revoluční 261.

Byt zaujme především svou prostorností, vzdušností a příjemnou atmosférou, která nabízí komfortní bydlení i pro náročnější klienty.

Dispozice bytu:

prostorná vstupní chodba, ložnice se šatnou (šatnu lze využít jako samostatnou místnost - např. pracovnu), koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, dva samostatné pokoje, dominantou je velký obývací pokoj propojený s kuchyní. Kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny plynovým kotlem.

Obyvatelé mohou využívat i společný pozemek u domu, který je ideální pro posezení, relax nebo využití pro děti.

Lokalita:

Černožice nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody, zároveň však s výbornou dostupností do Hradce Králové - napojení na dálnici je v těsné blízkosti. Obec disponuje základní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody) a je velmi vyhledávaná pro rodinné bydlení. Výhodou také je, že zde jezdí autobus a vlak.

Finanční podmínky:

nájemné: 28.000 Kč / měsíc + zálohy na služby (2.000,-)

energie (plyn, elektřina) si nájemník přepisuje na sebe

vratná kauce: 2× měsíční nájem

rezervační poplatek: 1× měsíční nájem + DPH

K nastěhování dle dohody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.



Vyřizuje

Adéla Galovičová**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz