

Pronájem atypického bytu se zahrádkou 1+kk 52 m2 Plzeňská Praha 5**25 000 Kč**
za měsíc

Plzeňská, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atypický byt o velikosti 1 + kk, situovaný v atraktivní lokalitě na ulici Plzeňská, v části obce Smíchov, Praha 5. Tento cihlový objekt v osobním vlastnictví se nachází ve velmi dobrém stavu a je umístěn v prvním podlaží pětipodlažního domu.

Celková plocha bytu činí 52 m². Součástí bytu je zahrádka o velikosti 10 m², která poskytuje možnost příjemného venkovního posezení. Byt je částečně vybavený tak, aby vyhovoval jejich potřebám. Kotevní systém pro ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem, což může přispět k efektivnímu řízení nákladů.

Měsíční nájemné 25000 Kč, poplatky na osobu 1573 Kč, energie se převádějí na nájemníka, majitel požaduje kauci ve výši dvou nájmů, provize RK 25 000 + DPH.

V okolí je bohatá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, kaváren a kulturních institucí. Výborná dopravní dostupnost zajišťuje blízkost tramvajových zastávek a stanice metra B - Anděl, což z této lokality činí atraktivní místo k bydlení.



Vyřizuje

Dagmar Holcová**Tel.:** +420 728972670**GSM:** +420 728972670**E-mail:** dagmar.holcova@qara.cz