



Prodej - Byty

číslo zakázky: 429937

## Prodej bytu 2+kk, Čujkovova ul., Ostrava - Zábřeh

Čujkovova, Ostrava-Jih, Ostrava

**1 650 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK,  
právního servisu a  
advokátní úschovy kupní  
ceny

|                              |                   |                                  |                   |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 29 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD      |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Telefon; Internet | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji jednotku dispozičně řešenou jako byt 2+kk na adrese Čujkovova 21, Ostrava-Zábřeh.

Jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží šestipodlažního bytového domu s výtahem a má celkovou podlahovou plochu 29 m<sup>2</sup>. Prostor je kompletně zrekonstruován dle standardů bytové jednotky. Na stavebním úřadě je podána kompletní dokumentace ke změně užívání na byt a probíhá schvalovací řízení. Aktuálně se čeká na udělení souhlasu SVJ se změnou účelu užívání.

Dům se nachází v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a výbornou dostupností MHD.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Patera**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420725878423

**E-mail:** david.patera@re-max.cz