

Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Přehýšov, Plzeň, D5

Přehýšov

Neuvedenoza m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi

Celková plocha:	6552 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Skład	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v zavedeném industriálním parku na západ od Plzně u obce Přehýšov. Jedná se o moderní reprezentativní prostory s výbornou dostupností dálničního tahu D5.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

- velikost jednotky: 6 552 m²

DOSTUPNOST HALY

- k dispozici od června 2026

SPECIFIKACE

- velikost administrativy 389 m²
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- dostatečné manipulační plochy před budovou
- dostatek parkovacích míst
- hydraulické můstky pro TIR + přímé vjezdy pro dodávky
- sprinklerový systém, EPS, EZP
- LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře
- infrazářiče nebo sahary
- přístup 24/7
- ostraha a vrátnice
- property management a technik v areálu

LOKALITA

- Přehýšov západně od Plzně se snadným přístupem na dálniční tah D5, exit 100
- vzdálenosti: Plzeň 17 km, Praha 100 km, Norimberk 185 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz