

## Prodej rodinného domu, 241 m<sup>2</sup>, Zdiby, ul. U Mlejнку

U Mlejнку, 25066, Zdiby

**19 900 000 Kč**  
za nemovitost

včetně právního servisu,  
včetně provize RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	241 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exklusivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům o celkové ploše 241 m<sup>2</sup> včetně garáže pro dvě auta v obci Zdiby, okres Praha-východ. Dům je postaven na pozemku o výměře 1018 m<sup>2</sup>, zastavená plocha je 207 m<sup>2</sup>. Budova je víceúrovňová, organicky usazena v rovinatém terénu. RD je dispozičně řešen jako 6+2. Po menší změně se nemovitost může upravit na dvougenerační rodinný dům s vlastním vstupem pro každou část domu. Dům nabízí velice útulný, stylový prostor, dává pocit domácího tepla a naplňuje představy o klidném rodinném bydlení. Krb, který je umístěn do obývacího pokoje, tvoří velmi praktickou dekoraci a zároveň dodává pocit domácího tepla a bezpečí. Plastová okna německé výroby, bezpečnostní dveře. Topení a teplá voda - plynový kotel. V části domu je nainstalováno elektrické podlahové vytápění.



Vyřizuje

**Alborov Oleg**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)