

Exkluzivní nabídka bytu se zahradou v atraktivní části obce Nučice u Rudné**9 990 000 Kč**
za nemovitost

U háječku, Nučice

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme bytovou jednotku se zahradou 4+kk, o výměře 101 m² se zahradou cca 300 m², v atraktivní lokalitě Nučice u Rudné, pouze 5 km od hranice Prahy. Jedná se o zděný byt, zateplený kontaktním systémem, působící charakterem řadového rodinného domu. Plastová okna.

V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na zahradu, dále pokoj, komora, koupelna a toaleta zvlášť. V podkroví se nacházejí dva pokoje a toaleta.

Byt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je ústřední pomocí plynového kotle.

Nučice leží na okraji CHKO Český kras, což zaručuje krásné okolí plné lesů, lomů a turistických tras. Cyklovýlety, procházky k Bubovickým vodopádům.

V obci kompletní občanská vybavenost, škola, školka, obchody, restaurace, Nákupní centrum Zličín pouze 5 minut autem.

Byt se prodává v rámci insolvenčního řízení, nebude tedy zatížen žádnými závazky.



Vyřizuje

Jiří Vesecký, MBA**Tel.:** 222 191 942**GSM:** +420730123635**E-mail:** jiri.vesecky@re-max.cz