

Pronájem bytu 4+1, 80 m², Nová, Ústí nad Labem

Nová, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

17 000 Kč

za měsíc

+popl. 3000

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 4+1 po kompletní rekonstrukci, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem – Střekov, ulice Nová.

Byt o podlahové ploše 80 m² je umístěn v 5. patře sedmipodlažního panelového domu s výtahem. Dispozičně nabízí čtyři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu, samostatnou toaletu a předsíň. K bytu náleží sklepní kóje, k dispozici je také lodžie v mezipatře domu.

Byt je po kompletní rekonstrukci a působí velmi světlým a udržovaným dojmem. Všechny místnosti jsou vybaveny žaluziemi. Součástí vybavení je elektrická trouba, varná deska, velká lednice, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a nábytek v předsíni, což zajišťuje pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých investic.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – přímo u domu se nachází mateřská škola, v docházkové vzdálenosti je základní škola, dětské hřiště, obchody i zastávky MHD.

Nájemné činí 17 000 Kč / měsíc, zálohy na služby 3 000 Kč / měsíc. Elektřina se převádí na nájemníka.

Vratná kauce: 30 000 Kč.

Byt je ihned k nastěhování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 653526.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová**Tel.:** 775 222 382**GSM:** 775 222 382**E-mail:** hdlouha@dumrealit.cz