

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup> Stříbro, D5**

34901, Ostrov u Stříbra, Kostelec

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                          |                     |                               |             |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 5000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba          | <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní     |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 5000 m<sup>2</sup> Stříbro.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor 11700 m<sup>2</sup>, umístěných v novém komerčním parku přímo u dálnice D5, Exit 107.

- ihned k dispozici samostatné budovy 11700 m<sup>2</sup> a 18000 m<sup>2</sup>

- samostatné jednotky od cca 3000 m<sup>2</sup> - 18000 m<sup>2</sup>,

- drive-in, hydraulické rampy, osobní vstupy,

- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,

- příjezd a parkování TIR bezproblémové,

- zastávka autobusu u areálu,

- kanceláře, showroom a sociální zázemí na klíč,

- možnost přizpůsobení prostoru dle potřeby a charakteru budoucího provozu

- v areálu možnost výstavby budovy na míru, dle požadavku až 33.800 m<sup>2</sup>.

Cena bude stanovena dle pronajatých m<sup>2</sup> a dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)