



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **MirV**

Pronájem bytu 2+kk 47m², Praha 8 - Kobylisy

Služská, 18200, Praha 8, Praha

19 700 Kč

za měsíc

poplatky 2 250,-Kč +
elektřina se přepisuje

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: MirV

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v atraktivní lokalitě Praha 8 Kobylisy. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) domu s výtahem.

Celková plocha činí 47 m (byt 40 m + lodžie 7 m). K bytu dále náleží komora. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem, ložnici, samostatné WC, koupelnu a chodbu.

Byt je částečně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, digestoř, lednice, základní nádobí, pračka, sprchový kout, elektrický sušák, skříň v chodbě a ložnici, televize, knihovna, prádelník, pohovka, konferenční stůl, jídelní stůl se dvěma židlemi a křeslo.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost byt se nachází dvě autobusové zastávky od stanice metra C Kobylisy, zastávky autobusu i tramvaje jsou v pěší vzdálenosti. V okolí je kompletní občanská vybavenost (obchody, školy, školky, lékaři, sportovní zařízení) a také dostatek zeleně pro volný čas Čimický háj, Ďáblický háj, nedaleko Botanická zahrada a Troja.

Nájemné činí 19 700 Kč / měsíc,
Poplatky: 2 500 Kč / měsíc. Elektřina a plyn se převádí na nájemce.
Vratná kauce: 39 400 Kč.

Provize: 22 000 Kč

Byt je k okamžitému nastěhování. Vhodné pro 12 osoby, pár nebo rodinu.

V případě zájmu neváhejte nás kontaktovat



Vyřizuje

Nazar Bushev

Tel.: +420 778422888

GSM: +420 778422888

E-mail: nazar@smartrelo.cz