

Pronájem bytu 2+kk, 55 m² - výjimečné bydlení v citlivě zrekonstruované historické vile, centrum VM

20 000 Kč

za měsíc

+ služby elektřina 1000 Kč
a plyn 1.000 Kč

Vsetínská, Valašské Meziříčí

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 2+kk a velikosti 55 m², umístěný v 1. patře pečlivě a velmi citlivě zrekonstruované historické vily v těsné blízkosti centra Valašského Meziříčí. Do centra města dojdete přibližně za 2 minuty pěšky, přesto dům nabízí klid a soukromí.

Samotný dům prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, která respektuje původní architekturu a zachovává noblesní charakter stavby. To se odráží i ve společných prostorách - reprezentativní vstupní hala s původním stylem dlažby, čisté linie, dostatek denního světla a celkově velmi kultivovaná atmosféra.

Byt je nově vybudovaný a dosud neobývaný - budoucí nájemce bude prvním uživatelem. Interiér je řešen moderně, s důrazem na funkčnost, kvalitu materiálů a nadčasový vzhled.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka na míru, vybavená vařičem, myčkou a vestavěnou lednicí. Prostorná koupelna nabízí velký sprchový kout a moderní sanitární vybavení. V samostatném pokoji jsou vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Denní světlo a příjemný výhled do zeleně zajišťuje velké francouzské okno orientované do klidné zahradní části domu. K bytu náleží vyhrazená část zahrady, určená k užívání výhradně tímto bytem.

Byt má samostatné měřiče vody, elektřiny i plynu, což umožňuje přesné a transparentní vyúčtování spotřeby.

Tato nabídka je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají výjimečné bydlení spojující historický charakter domu s komfortem zcela nového bytu, v docházkové vzdálenosti od centra města. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Marcela Částečková**GSM:** +420725686505**E-mail:** marcela.casteckova@re-max.cz