

## Exkluzivní pronájem bytu 2+kk 45 m2 po rekonstrukci

Žateckých, Praha 4, Praha

**16 999 Kč**

za měsíc

850kc poplatky/os. +

2.500Kč spotřeba energií

|                              |                               |                                  |                   |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                        | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                      | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám Exkluzivně nabídnout k pronájmu byt 2+kk 45m2 ve 3 patře bez výtahu, který byl před 5ti lety zrekonstruován. Byt má nyní nově udělané podlahy a je nově vymalován, dále je v nabízeném bytě v kuchyni vstup do komory a bojler je umístěn v druhé komoře v předsíni. Byt má 1 samostatný pokoj a druhý pokoj je vybaven Kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a digestoří. Předsíň se vstupy do samostatné koupelny s vanou, wc a komorou. Velmi krásný a slunný byt v docházkové vzdálenosti 5 minut na metro Vyšehrad. Poplatky 850,Kč na osobu + vlastní spotřeba elektřiny a plynu zálohy za obojí cca 2.500,Kč. Byt je ihned volný a připraven k nastěhování. Jistotakauce 18tis odměna RK 18 tis + DPH.



Vyřizuje

**Marek Veselý****Tel.:** 775 771 051**GSM:** +420 775 771 051**E-mail:** [vesely@eurobyty.cz](mailto:vesely@eurobyty.cz)