

Prodej domu 103 m², pozemek 110 m²

Viniční, 61500, Brno-Židenice, Brno

9 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	103 m ²	Plocha parcely:	110 m ²
Plocha sklepu:	32 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám svůj dům 4+1, který se nachází v osobním vlastnictví a je postaven z cihly. Nemovitost je před rekonstrukcí, což nabízí skvělou příležitost přeměnit ji přesně podle vlastních představ a potřeb. Dispozice dvoupatrového domu činí 103 m² obytné plochy, ke které náleží také sklep o rozloze 32 m², půda s využitelnou podlahovou plochou o rozloze 31 m² a zahradu o výměře 47 m², jenž může posloužit pro zařízení zahrady či jiných aktivních prostor. Dům je v nevybaveném stavu, což je ideální volba pro ty, kdo si chtějí interiér zařídit podle vlastního vkusu a stylu.

Celá nemovitost se nachází na klidné lokalitě, která je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i pro investiční záměr. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy či komunikační platformu, kde se můžeme domluvit na osobní prohlídce a dalších detailech. Jedná se o přímý prodej od majitele, k dispozici ihned. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/980225-nabidka-prodej-domu-vinicni-brno>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz