

Pronájem nového bytu 2+kk (70 m²) s velkou terasou, garážovým stáním a sklepem, Praha 4 - Modřany

Rorýsová, Praha 12, Praha

26 000 Kč

za měsíc

+ 4 000 Kč zálohy na služby, + elektřina v bytě,
+ 26 000 Kč kauce, + 31
460 Kč provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi pěkného, východně orientovaného bytu 2+kk (vnitřní plocha 56 m²) s velkou terasou (14 m²), který leží v 5.NP cihlové novostavby s výtahem v příjemné a klidné části Praha 10 - Modřany (ul. Rosýsova) s výbornou a rychlou dostupností do centra (zastávka autobusu 3 min. chůze).

Interiér bytu je tvořen vstupní předsíní s vestavěnou skříní (ve skříní je umístěna automatická pračka), velkým obývacím pokojem se vstupem na prostornou terasu a s kuchyňským koutem (nová moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - sklokeramická varná deska, digestoř, myčka nádobí, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, lednice), 2. pokojem s velkou vestavěnou skříní + druhým vstupem na terasu a koupelnu s vanou + toaletou. Podlahy jsou tvořeny kombinací plovoucí podlahy (pokoje) a moderní dlažby (předsín, koupelna).

K bytu patří garážové stání a zděný sklep, které se nachází v 1. PP.

V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost (školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody a sportoviště) a místa pro odpočinek a relaxaci (cholupický park, tenisové kurty, restaurace,).

Pro více informací volejte makléře nabídky.



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail: petr.bardos@re-max.cz